



Interventi di impermeabilizzazione della copertura

Velodromo Fassa Bortolo di Montichiari (BS)

progettisti

Ing. FEDERICO DALL'OGGIO

Via G. di Vittorio, 37
Bagnolo San Vito (MN)
tel. 0376/253515
e-mail federico.dalloglio@ing-dalloglio.com

Geom. TEBALDI LUCIANO

Via G. Puccini, 5
Bagnolo San Vito (MN)
tel. 0376/252469
e-mail tebaldi.luciano@gmail.com

elaborato

Piano di manutenzione

N° Tavola

R13

data

Novembre 2018

aggiornamento

-

indirizzo

Via G. Falcone, 46
25018 Montichiari (BS)

scala

-



COMUNE DI MONTICHIARI
PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI DI: OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AL VELODROMO



COMMITTENTE: CONI SERVIZI SPA

INDIRIZZO DEL CANTIERE: VIA GIOVANNI FALCONE 4 – MONTICHIARI (BS)

Studio Tecnico Tebaldi Geom. Luciano . Via Puccini n. 5 – 46031 Bagnolo San Vito (MN)
cell 3346182556 – mail tebaldi.luciano@gmail.com

REV	DATA	PRIMA EMISSIONE DESCRIZIONE REVISIONE	CSP REDAZIONE	Firma
		PRIMA VERSIONE		

Premessa

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., il fascicolo dell'opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" durante i lavori di manutenzione dell'opera.

Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (**a cura del coordinatore per l'esecuzione**) e durante la vita d'esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche sulla stessa (**a cura del committente**).

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del fascicolo.

Il fascicolo dovrà essere utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità di intervento ai fini della sicurezza. Avremo:

- a) misure preventive e protettive in esercizio: le misure preventive e protettive previste incorporate all'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera (di proprietà della committenza, sono "le attrezzature di sicurezza in dotazione" CE);
- b) misure preventive e protettive ausiliarie: le misure preventive e protettive non incorporate all'opera e nemmeno a servizio della stessa, la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera (sono "dispositivi ausiliari in dotazione" CE).

Note (Adeguamento del fascicolo)

1. L'impresa che si aggiudica i lavori può presentare al coordinatore per l'esecuzione dei lavori proposte di integrazione al fascicolo, ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza; il coordinatore per l'esecuzione dei lavori provvede, se accettate le proposte, all'adeguamento del fascicolo. In nessun caso le eventuali integrazioni possono giustificare modifiche o adeguamento dei prezzi pattuiti.

2. Per interventi su opere esistenti per le quali il fascicolo è stato redatto, il coordinatore per la progettazione, durante la progettazione dell'opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, adegua, ove necessario, il fascicolo già predisposto. Tale adeguamento costituisce adempimento all'obbligo di predisposizione del fascicolo di cui all'articolo 91 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

3. Per interventi su opere esistenti non soggetti all'obbligo di nomina del coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione, per le quali il fascicolo è stato redatto, il committente o il responsabile dei lavori assicura l'adeguamento del fascicolo, qualora necessario, in relazione alla tipologia dei lavori eseguiti ed alle eventuali modifiche intervenute, incaricando un soggetto in possesso dei requisiti richiesti per svolgere l'attività di coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori.

Scheda I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati**Descrizione sintetica dell'opera**

Impermeabilizzazione dell'attuale copertura mediante posa di nuovo manto impermeabile fissato meccanicamente e saldato con l'utilizzo di saldatrice ad aria calda

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori: Fine lavori:

Indirizzo del cantiere

via/piazza: Giovanni Falcone n. 46

Località: Montichiari

Città: Montichiari

Provincia: Brescia

Committente

cognome e nome :
indirizzo:
cod.fisc.:
tel.:
mail :
Coni Servizi spa

Responsabile dei lavori (eventuale)

Da nominare

cognome e nome :
indirizzo:
cod.fisc.:
tel.:
mail :

Progettista architettonico

cognome e nome :
indirizzo:
cod.fisc.:
tel.:
mail :
Tebaldi Geom. Luciano
Via Puuccini n. 5 – 46031 San Biagio di Bagnolo San Vito (MN)
TBLLCN62A11D227Q
0376/252469 – 3346182556
Tebaldi.luciano@gmail.com

Progettista architettonico

cognome e nome :
indirizzo:
cod.fisc.:
tel.:
mail :
Ing. FEDERICO DALL'OGGIO
Via G. di Vittorio, 37 - Bagnolo San Vito (MN)
DLLFRC87R06E897F
tel. 0376/253515 –
federico.dalloggio@ing-dalloggio.com

**Coordinatore per la
progettazione**

cognome e nome :
indirizzo:
cod.fisc.:
tel.:
mail :
Tebaldi Geom. Luciano
Via Puuccini n. 5 – 46031 San Biagio di Bagnolo San Vito (MN)
TBLLCN62A11D227Q
0376/252469 - 3346182556

**Coordinatore per l'esecuzione
lavori**

Da nominare

cognome e nome :
indirizzo:
cod.fisc.:
tel.:
mail :

Analisi dei rischi, individuazione delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie per ogni intervento successivo sull'opera, di cui all'articolo 91, comma 2

1. Per ogni intervento successivo sull'opera sono analizzati i rischi ed individuate le misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie. Sono inoltre specificate le informazioni, dirette al piano di sicurezza e di coordinamento, per la messa in opera in sicurezza delle misure preventive e protettive in esercizio, nonché indicate le modalità operative da adottare per utilizzare le stesse in condizioni di sicurezza e definiti i controlli e gli interventi manutentivi con i quali il committente ne garantirà la piena funzionalità.

2. L'analisi dei rischi è esplicitata con una breve relazione, mentre per l'individuazione delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal coordinatore per la progettazione o dal coordinatore per l'esecuzione responsabile della compilazione.

3. La scheda II-1 contiene le misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in esercizio ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate. La scheda II-2 è utilizzata dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori per adeguare il fascicolo in fase di realizzazione del cantiere origine. La scheda II-2 è altresì utilizzata ogniqualvolta sia necessario adeguare il fascicolo, così come previsto all'articolo 3. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori. La scheda II-3 è compilata ed eventualmente adeguata, al fine di fornire le informazioni per la messa in opera in sicurezza delle misure preventive e protettive in esercizio, nonché consentire il loro utilizzo in condizioni di sicurezza e permettere al committente il controllo dell'efficienza delle stesse.

ANALISI DEI RISCHI

L'analisi dei rischi riguarda unicamente le zone della struttura interessate dal progetto

Relazione

Per la valutazione dei rischi nella esecuzione di futuri lavori di manutenzione si è ritenuto di considerare l'edificio in parti nelle quali dette lavorazioni sui vari componenti comporteranno la stessa tipologia di rischio:

Ubicazione Lavori	Lavori	Rischi
TETTO	Sostituzione tegole Manutenzione sostituzione pluviali Manutenzione al telo impermeabilizzante Manutenzione linea vita	Caduta dall'alto Caduta oggetti dall'alto

Schede II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Codice scheda: SCHEDA II-1-..... Oggetto della manutenzione: Tipologia dei lavori: MANUTENZIONI SULLA COPERTURA

Tipo di intervento	Rischi individuati
manutenzione e sostituzione pluviali	• Caduta dall'alto
manutenzione programmata alla linea vita	• caduta oggetti dall'alto
manutenzione al telo della copertura	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro	Accesso sulla copertura dall'ultimo pianerottolo mediante linea vita	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Ancoraggio con occhiello per aggancio moschettone dell'imbracatura posto. Posizionata linea vita INSERIRE FOTO A LAVORI ULTIMATI	Imbracatura da agganciare prima di lasciare la posizione sulla scala
Impianti di alimentazione e di scarico	Presenti nella struttura	Utilizzare prolunghe a norma
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Autogrù e cestello per pulizia grondaie. Sul cestello i lavoratori dovranno essere imbracati e ancorati allo stesso
Igiene sul lavoro	Fornitura nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici	.
Interferenze e protezione di terzi		Segnalazioni lavori – protezione percorsi utenti della struttura

Tavole allegate:

Schede II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Codice scheda: SCHEDA II-2-..... Oggetto della manutenzione: Tipologia dei lavori:

Tipo di intervento	Rischi individuati
manutenzione e sostituzione pluviali manutenzione programmata alla linea vita manutenzione al telo della copertura	<ul style="list-style-type: none"> • Caduta dall'alto • caduta oggetti dall'alto

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

Punti critici:	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:	Misure preventive e protettive Ausiliarie:
Accessi al luogo di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione di terzi		

Tavole allegate:

Scheda II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

Codice scheda:	SCHEDA II-3
----------------	-------------

Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità interventi	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità controlli	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Rif. scheda II:
Protezione con anti ruggine agli elementi metallici In caso di caduta sostituire il sistema	Annuale effettuata da tecnico competente/ relazione scritta Prima dell'uso	Struttura controllata da professionista per scelta fissaggio Deve essere posto in opera con le protezioni ancora in esercizio, con barre filettate e legante chimico	Ancoraggio rotante con occhiello per aggancio moschettone dell'imbracatura Carico max 15 kN	Verificare lo stato di conservazione (ruggine)	Annuale effettuata da tecnico competente/ relazione scritta Prima dell'uso	Posizione definita in modo da poter agganciare il moschettone prima di lasciare la scala o di essere esposto al rischio caduta dall'alto (vedi disegno allegato)	
	Annuale effettuata da tecnico competente/ relazione scritta Prima dell'uso	Struttura controllata da professionista per scelta fissaggio Posizionata durante il rifacimento della copertura con ponteggio presente	Linea vita con assorbitore di energia	Verificare lo stato di conservazione (ruggine) Prova tenuta al carico previsto	Annuale effettuata da tecnico competente/ relazione scritta Prima dell'uso	Punto di aggancio individuato come da disegno allegato Utilizzo max 3 persone	
Protezione con anti ruggine	Prima dell'uso	Montati con ponteggio presente	Ancoraggi tetto per scale	Verificare lo stato di conservazione (ruggine)	Prima dell'uso	Utilizzatore aggancia la scala	

ALLEGATO III

Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente

1. All'interno del fascicolo sono indicati, in modo organico, i riferimenti dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

3. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal coordinatore per la progettazione o dal coordinatore per l'esecuzione responsabile della compilazione.

Scheda III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Codice scheda:	SCHEDA III-1
----------------	--------------

Elaborati tecnici per i lavori di:impermeabilizzazione della copertura

[illegible]

Scheda III-2:	Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Codice scheda:	SCHEDA III-2
----------------	--------------

Elaborati tecnici per i lavori di: impermeabilizzazione della copertura

[illegible]

Scheda III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Codice scheda:	SCHEDA III-3
----------------	--------------

Elaborati tecnici per i lavori di:

[illegible]

ELENCO ALLEGATI

- ☐ schemi grafici
- ☐ tavole di progetto e documentazione tecnica
- ☐ particolari tecnici esecutivi/costruttivi
- ☐ documentazione fotografica;
- ☐ documentazione dispositivi di protezione in esercizio
- ☐ _____

Bagnolo San Vito li, 21/11/2018

il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione

